

MITTEILUNG

## Partnerschaft zwischen Realstone Anlagestiftung und Picard Angst



Von links nach rechts: Julien Bersier (Realstone), Christophe Beck (Picard Angst), Julian Reymond (CEO Realstone), Dina Taslimi (Picard Angst), Jean-Philippe Picard (Mitglied der Geschäftsleitung Picard Angst), Mirko Martino (Realstone)

Lausanne/Pfäffikon SZ, 10. März 2023 – **Um den Bekanntheitsgrad zu erhöhen und das Wachstum zu fördern geht die Realstone Anlagestiftung eine Kooperation mit Picard Angst ein. Die Anlagestiftung ist ausschliesslich für Einrichtungen der beruflichen Vorsorge bestimmt. Sie besitzt über ihre 2020 lancierte Anlagegruppe Realstone Wohnimmobilien Schweiz (RIRS) ein Portfolio, das derzeit aus 24 Gebäuden im Wert von CHF 274.14 Millionen und einem Mieterspiegel von CHF 10.61 Millionen besteht.**

Als unabhängige Finanzboutique mit über 20 Jahren Erfahrung setzt sich die Picard Angst AG seit jeher aktiv für eine nachhaltige Entwicklung im Finanzsektor ein. Die Partnerschaft mit der Realstone Anlagestiftung ist Teil dieser strategischen Ausrichtung und basiert auf gemeinsamen Werten wie Nachhaltigkeit, Innovation und Schweizer Stärken.

Die Realstone Anlagestiftung investiert für die RIRS vorwiegend in Wohnimmobilien, wenn möglich mit Verdichtungspotenzial, in den urbanen Zentren der Schweiz und deren Agglomerationen, im Genferseebogen und im Mittelland, wobei 80% in der Westschweiz angestrebt werden.

Die Realstone Anlagestiftung profitiert vom Know-how ihrer Verwaltungsgesellschaft Realstone SA. Diese verfügt über das nötige Fachwissen, um durch eine aktive Verwaltung und einen mieter- und anlegerorientierten Ansatz hochwertige und wertsteigernde Immobilienlösungen zu konzipieren und umzusetzen. Sie folgt ihrer Philosophie "Real Impact", die darin besteht, verantwortungsbewusst und nachhaltig zu handeln und jeder ihrer Handlungen einen Sinn zu geben.

*"Mit dem Netzwerk von Picard Angst in der Schweiz und ihrer Marktkenntnis sind wir überzeugt, dass die Investoren unsere Vision von nachhaltigen Immobilien unterstützen werden und wir so unsere Wachstumsziele in den kommenden Jahren erreichen können",* unterstreicht Julian Reymond, CEO von Realstone SA, Verwalter der Realstone Anlagestiftung.

*"Wir freuen uns darauf, die Realstone Anlagestiftung in den kommenden Jahren auf ihrem Weg zu einem wichtigen Player in der Schweiz zu begleiten. Diese Zusammenarbeit, die auf gegenseitigem Vertrauen, gemeinsamen Werten und einem attraktiven Produkt basiert, wird für beide Seiten von Vorteil sein", freut sich Jean-Philippe Picard, Mitglied der Geschäftsleitung der Picard Angst AG.*

#### **Kontakt bei Realstone SA:**

Julian Reymond, CEO / +41 58 262 00 66 / [julian.reymond@realstone.ch](mailto:julian.reymond@realstone.ch)

#### **Kontakt bei Picard Angst AG:**

Jean-Philippe Picard, Mitglied der Geschäftsleitung / +41 55 290 50 00 / [jean-philippe.picard@picardangst.com](mailto:jean-philippe.picard@picardangst.com)

### **Über Realstone Anlagestiftung**

---

Die Realstone Anlagestiftung ist eine agiofreie Anlagelösung, die sich ausschliesslich an steuerbefreite Einrichtungen der beruflichen Vorsorge mit Wohnsitz in der Schweiz richtet.

Sie bietet die Anlagegruppe Realstone Wohnimmobilien Schweiz (RIRS) an. Diese investiert vorwiegend in Wohnimmobilien, wenn möglich mit Verdichtungspotenzial, in den urbanen Zentren der Schweiz und ihren Agglomerationen, im Genferseebogen und im Mittelland, wobei 80% der Immobilien in der Westschweiz liegen sollen.

Die Realstone Anlagestiftung wird von Realstone SA verwaltet, welche 2004 in Lausanne gegründet wurde und seit 2008 von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA) zugelassen ist. Realstone SA wertet über CHF 4.2 Milliarden an Immobilienvermögen auf, indem sie Investitionen in die Verdichtung und energetische Optimierung der verwalteten Liegenschaften sowie in Entwicklungsprojekte, die hohen Anforderungen an Nachhaltigkeit und Energieeffizienz genügen, rigoros plant.

### **Über Picard Angst AG**

---

Picard Angst ist ein unabhängiger Schweizer Finanzdienstleister. Seit 2003 offerieren wir institutionellen Anlegern einen umfassenden Service im Bereich der strukturierten Produkte. Unser ESG Competence Center bietet Lösungen im Bereich Nachhaltigkeit. Wir verstehen uns als Sparringspartner, der mit Ihnen eine auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene ESG-Strategie erarbeitet. Darüber hinaus entwickeln und verwalten wir auch unsere eigenen Investmentfonds und übernehmen individuelle Vermögensverwaltungsmandate.

An zwei Standorten setzen sich 40 hochqualifizierte Mitarbeitende täglich für den Anlageerfolg unserer Kunden ein. Picard Angst untersteht der Aufsicht der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht (FINMA).

Traditionelle Werte. Schweizer Stärken. Nachhaltige Zukunft. Diese Werte begleiten Picard Angst seit über 20 Jahren.

---

**DISCLAIMER** Diese Mitteilung ist eine Übersetzung der offiziellen französischen Fassung. Diese Unterlagen und alle Anhänge dazu wurden ausschliesslich zu Informationszwecken erstellt und sind nicht rechtsverbindlich. Sie stellen keinesfalls eine Kaufempfehlung dar und dürfen nicht als Grundlage für eine Geldanlage oder Investition betrachtet werden. Für Informationen über die vergangene Performance der Anlagegruppe wird empfohlen, die vorherigen Halbjahres- und Jahresberichte zu konsultieren. Die in der Vergangenheit erzielte Performance liefert keinen Hinweis auf ihre gegenwärtige oder zukünftige Performance. Die Performancedaten lassen die bei der Ausgabe und Rücknahme von Anteilen erhobenen Kommissionen und Kosten unberücksichtigt. Die auf den Webseiten enthaltenen Angaben sind nicht als Rechts-, Steuer oder andere Beratung zu verstehen. Anlegern, die sich für die Anlagegruppe interessieren, wird dringend empfohlen, eine Fachperson (professioneller Finanzintermediär) zu Rate zu ziehen, bevor sie eine Anlageentscheidung treffen. Die Veröffentlichung von Dokumenten ausserhalb der Schweiz kann gewissen Einschränkungen unterliegen.